



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 января 2022 г.

г. Ставрополь

№ 6/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14 июля 2021 г. № 44

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом. Первый этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Октябрьская, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:020501:10931 (заявитель – ООО «Старт»), с объемом подключаемой нагрузки 297,87 м³/сутки (в том числе 216,00 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 161 319,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 26:12:012001:11248 в квартале 529 г. Ставрополя», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, в черте г. Ставрополя, квартал 529, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:012001:11248 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «СтройКонтинент»), с объемом подключаемой нагрузки 220,52 м³/сутки (в том числе 180,00 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 818 107,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническими решениями МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14 июля 2021 № 44 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» следующие изменения:

3.1. В подпункте 1.2 пункта 1 слова «с объемом подключаемой нагрузки 297,87 м³/сутки (в том числе 216,00 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 787 302,00 руб. и» исключить.

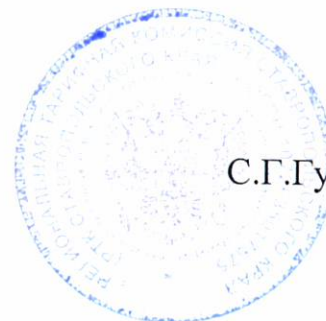
3.2. В приложении 2:

3.2.1. В заголовке слова «централизованным системам холодного водоснабжения и» заменить словами «централизованной системе».

3.2.2. Раздел «Водоснабжение» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г.Губский

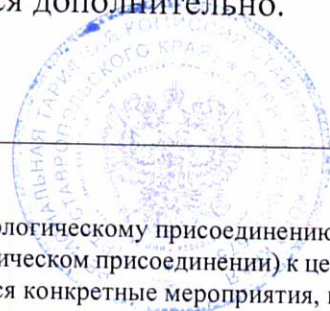
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 января 2022 г. № 6/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом. Первый этап строительства» (заявитель – ООО «Старт») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	1 161 319,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	936 022,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки)	4 832,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из стальных труб диаметром 159 мм протяженностью 40 м с устройством футляра длиной 15,0 м и восстановлением 20,8 м ² асфальтобетонного покрытия*	409 970,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	30 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	491 220,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	225 297,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	102 492,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	122 805,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

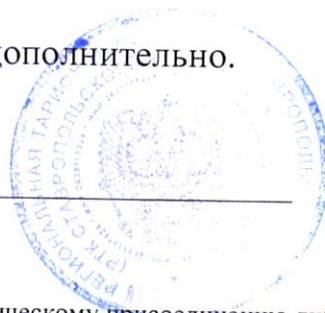
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 января 2022 г. № 6/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом на участке с кадастровым номером 26:12:012001:11248 в квартале 529 г. Ставрополя» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «СтройКонтинент») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	2 818 107,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 261 505,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	5 095,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 28,0 м и стальных труб диаметром 150 мм протяженностью 394,0 м, с восстановлением 10,4 м ² асфальтобетонного покрытия*	1 983 290,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	30 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	243 120,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	556 602,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	495 822,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	60 780,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.